

Hibiscusgarten Vermietungsstand Anne-Becker-Ring 17, 21031 Hamburg

Mehrfamilienhaus mit 15 Wohneinheiten und 12 TG-Plätzen

Etage		Nr.	Zi./NK €	Wohnfläche	Kaltmiete €	Stand
EG	Wohnung	01*	2/	53,49 m ²		vermietet
EG	Wohnung	02	3/	80,69 m ²		vermietet
EG	Wohnung	03	2/	59,68 m ²		vermietet
EG	Wohnung	04	3/	85,31 m ²		vermietet

Etage		Nr.	Zi./NK €	Wohnfläche	Kaltmiete €	Stand
1. OG	Wohnung	05*	2/	53,54 m ²		vermietet
1. OG	Wohnung	06	3/	80,57 m ²		vermietet
1. OG	Wohnung	07	2/	59,68 m ²		vermietet
1. OG	Wohnung	08	3/	85,19 m ²		vermietet

Etage		Nr.	Zi./NK €	Wohnfläche	Kaufpreis	Stand
2. OG	Wohnung	09*	2/	53,54 m ²		vermietet
2. OG	Wohnung	10	3/	80,57 m ²		vermietet
2. OG	Wohnung	11	2/	59,68 m ²		vermietet
2. OG	Wohnung	12	3/	85,19 m ²		vermietet

Etage		Nr.	Zi./NK €	Wohnfläche	Kaufpreis	Stand
SG	Wohnung	13	2/	63,75 m ²		vermietet
SG	Wohnung	14	2/	72,90 m ²		vermietet
SG	Wohnung	15	3/	84,72 m ²		vermietet

TG-Stellplätze

Stellplatz	Miete	WE
16 verm.		04
17 verm.		06
18 verm.		02
19 verm.		07
20 verm.		08
21 verm.		12
22 verm.		11
23 verm.		10
24 verm.		03
25 verm.		13
26 verm.		14
27 verm.		15

* Wohnungen ohne TG-Platz

Vermietungsstand per:

28.07.2020 alle WE vermietet

Bezugstermin:

Alle Wohnungen barrierearm.

Anrechnung der Flächen: Erdgeschoßterrassen und Balkone sowie Dachterrassen zu 25 % der Fläche angerechnet.

Miete Tiefgaragenstellplatz mtl. :

Mietangabe der WE mtl. Nettokaltmiete

NK als Vorauszahlungsbetrag pauschal mtl. ca. /je m²

Irrtum, Änderungen und Zwischenvermietung vorbehalten.

